



8- Ordenança municipal de zones verdes i espais naturals.

INDEX

Títol I Objectius i àmbit d'aplicació

Títol II Conservació dels espais verds públics i les plantacions

Títol III Ús dels parcs i jardins

Títol IV Parcs forestals

Títol V Els espais verds i les plantacions privades

Títol VI De les immisions

Títol VII Sancions



Títol I

Objectius i àmbit d'aplicació

Article 1

1. És objecte de la present Ordenança la defensa del patrimoni verd urbà en el sentit més ampli, que compren, tant les plantacions realitzades sobre sòl municipal, com sobre terrenys particulars i els compresos en l'article 17.
2. La present ordenança també regula l'ús dels espais verds públics i els elements que hi són instal·lats, com també les plantacions , principalment d'arbrat, existents a les vies públiques i places del poble.
3. Comprèn, finalment, la regulació de les condicions d'higiene i fitosanitàries que han de complir totes les plantacions en espais privats.
4. Pel que fa als usos del sòl al Pac sel Garraf, aquesta ordenança es remet al "Pla especial de protecció del medi físic i del paisatge de l'Espai Natural del Garraf" publicat al DOGC de data 22 de gener de 1996.



Títol II

Conservació dels espais verds públics i les plantacions

Article 2

Per a una millor protecció i conservació dels espais verds públics no s'autoritzarà cap tipus de construcció o instal·lació que sigui aliena a les finalitats estètiques, recreatives o culturals del parc o jardí en qüestió, especialment las de contingut publicitari.

Article 3

1. Les obres d'obertura de rases a la via pública, tant si són per a cates o canalitzacions de serveis públics, com per a clavegueres, com, també, les de construcció de voreres i guals, es faran de forma i en els llocs que ocasionin els menors danys possibles a l'arbrat i altres plantacions de la via pública.
2. En totes les obres esmentades a l'article anterior serà obligatòria per als interessats la reposició dels arbres i plantacions afectades.
3. Als efectes expressats se'ls exigirà, abans de la concessió de les llicències corresponents, la constitució d'un dipòsit de garantia per l'import estimat de la reposició referida, segons la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals.
4. Si els Serveis tècnics municipals ho creuen oportú, prèviament a la realització de les obres, els arbres, arbustos i altres elements afectats, seran traslladats a un altre indret, a càrrec de l'interessat.

Article 4

1. En els projectes d'edificacions particulars, les entrades i sortides de vehicles s'hauran de preveure en llocs que no afectin l'arbrat o plantacions existents a la via pública; a aquest efecte, en els projectes d'obra s'haurà d'assenyalar els elements vegetals existents a la via pública.
2. En els casos que la norma anterior sigui impossible de complir per raó de circumstàncies de fet, els elements



vegetals afectats seran traslladats, a càrrec de l'interessat, a un altre lloc que sigui compatible amb l'ús privat.

3. Quan, excepcionalment, sigui inevitable la supressió d'alguns arbres o plantacions, en compensació a l'interès públic pertorbat, els interessats hauran d'abonar una indemnització equivalent al valor dels elements vegetals, que es calcularà per preu mercat inclòs el cost de la plantació o, en el cas de no poder-se trobar un exemplar similar al mercat, el valor de la indemnització es calcularà segons Norma Granada.

Article 5

1. Pel que fa referència a la tinència d'animals, aquesta ordenança, es remet a l'Ordenança específica publicada en el B.O.P. de Barcelona número 233, amb data 27 de setembre de 1996.

En concret :

- a. No es permetrà la circulació de gossos sense control en cap dels parcs i jardins públics.
- b. Es prohibeix que els gossos dipositin els seus excrements i dejeccions als parcs infantils o jardins públics freqüentats per a infants

Article 6

1. Es respectarà l'arbrat i les plantacions de tota mena al municipi i també les instal·lacions complementàries dels parcs i jardins públics, com ara: estàtues, reixats, proteccions, fanals, pilars, tanques i altres elements destinats al seu embelliment o utilitat i s'evitarà qualsevol acte que els pugui perjudicar, enlletgir o embrutar.

2. Es prohibeix sacsejar els arbres, trencar-ne branques i fulles i gravar o raspar la seva escorça

Tant als escocells com a les proximitats dels arbres es prohibeix llençar-hi escombraries, runes i residus, fins i tot líquids de qualsevol mena, malgrat que no es considerin perjudicials

3. Tanmateix podrà utilitzar-se l'arbre com a suport d'instal·lacions i ornaments elèctrics en les condicions determinades i sempre amb la inspecció i el vist i plau dels Serveis tècnics municipals o aquells qui ells designin.



4. Els propietaris d'immobles, els veïns o els porters, podran sol·licitar autorització per cultivar flors i plantes d'ornament o de jardí en els clots dels arbres. Aquesta autorització se'ls podrà concedir amb caràcter totalment discrecional i previ informe favorable dels Serveis tècnics

Títol III

Ús dels parcs i jardins

Article 7

1. Els visitants dels jardins i parcs del poble hauran de respectar les plantes i les seves instal·lacions complementàries i evitaran causar-los tota mena de desperfectes i embrutar-los. Mantindran una conducta adequada i atendran les indicacions contingudes en els oportuns rètol i avisos i les que els pugui formular el personal de l'Ajuntament.
2. Està especialment prohibit :
 - a. Passar per sobre de talussos, parterres i plantacions i tocar les plantes i les flors, llevat de les zones de gespa expressament autoritzades per ser trepitjades.
 - b. Enfilar-se als arbres.
 - c. Perjudicar l'arbrat i plantacions de qualsevol altra mena.
 - d. Collir flors i plantes o fruits.
 - e. Caçar o matar ocells.
 - f. Llençar papers o deixalles fora de les papereres oportunament instal·lades i embrutar el recinte de qualsevol altra manera.
 - g. Jugar a pilota i practicar exercici físic fora dels espais o recintes destinats a aquest fi.
 - h. Encendre o mantenir foc.
 - i. Romandre al parc o jardí després de l'hora de tancament.
 - j. Banyar-se o pescar dins els estanys.
3. Es prohibeix als genets en particular :
 - a. Passar pels llocs destinats als vianants.
 - b. Saltar per damunt les instal·lacions o elements vegetals.
 - c. Abeurar les cavalleries a les fonts o estanys.



Article 8

Es prohibeix exercir, sense llicència o concessió, qualsevol indústria o comerç a l'interior dels parcs i jardins i utilitzar-ne cap porció o element per a fins particulars.

Article 9

1. Els parcs i jardins que tinguin una tanca perifèrica estaran oberts les hores que s'indiqui i, en qualsevol cas, s'entendran tancats durant la nit.
2. La utilització dels parcs i jardins és gratuïta , excepte aquelles porcions o instal·lacions que l'ajuntament dediqui a un fi especial, mitjançant les condicions pertinents.
3. Els vigilants o guardes expulsaran les persones que, sense raó que ho justifiqui, restin al parc durant les hores que estigui tancat al públic.
4. En nits de festes i revetlles l'Administració municipal fixarà les condicions especials per a l'entrada als parcs i jardins.

Títol IV Parcs forestals

Article 10

S'entén per parc forestal els que tenen aquesta qualificació al Pla General Metropolità vigent i subjectes a la protecció de l'Ajuntament, per raó d'interès públic o per repoblació forestal

Article 11

1. En els parcs forestals la propietat estarà obligada a:
 - a. Desbrossar i netejar el terreny com a mesura de prevenció d'incendis.
 - b. Col·locar cartells d'avertiment del perill d'incendis.
2. Amb independència d'allò que disposen les normes urbanístiques vigents pel que fa a les edificacions admeses en els parcs forestals, s'entendrà prohibida la construcció de barraques, rafals, cabanes, coberts i obres semblants, amb l'excepció d'instal·lacions com ara fogons, papereres, etc. , adequades per realitzar, en llocs determinats, activitats prohibides amb caràcter general.



Article 12

Els visitants dels parcs forestals hauran de respectar les plantacions i instal·lacions complementàries, de la mateixa manera que en els parcs i jardins del poble i evitaran de causar-hi tota mena de desperfectes, desordres i danys. Podran encendre-hi foc només en els llocs previstos i dotats d'una instal·lació especial, amb l'obligació quan marxin, d'apagar-lo i deixar neta i endreçada la instal·lació.

Pel que fa als usos del sòl al Parc del Garraf, aquesta ordenança es remet al "Pla especial de protecció del medi físic i del paisatge de l'Espai Natural del Garraf" publicat al DOGC de data 22 de gener de 1996.

Article 13

En especial es prohibeix :

- a. Caçar, tallar o arrencar plantes, branques o fruits, fer llenya de qualsevol mena sense la corresponent autorització.
- b. Extreure molsa, mantell, pedres, sorres o productes anàlegs.
- c. Col·locar anuncis o rètols.
- d. Encendre foc fora dels llocs reservats a l'efecte i llençar llumins o puntes de cigarret enceses.
- e. Elevar globus, llançar coets o disparar focs d'artifici en zones diferents de les de les de protecció que s'assenyalin.
- f. Muntar i conduir cavalls pels camins de vianants i zones forestals de repoblació. Els genets atendran, en aquest sentit, les indicacions dels guardes i els agutzils.
- g. Llençar brossa i deixalles de tota mena fora dels llocs destinats a aquest efecte.

Article 14

Es prohibeix circular per la muntanya amb vehicles de motor i la practica de motocros i trial fora dels camins i llocs especialment autoritzats



Títol V

Els espais verds i les plantacions privades

Article 15

1. Els propietaris mantindran els jardins i les plantacions privades, els espais lliures i els terrenys no urbanitzats en el degut estat de neteja i en condicions fitosanitàries adequades, i tindran cura, en especial, de desbrossar-los i d'esporgar-ne l'arbrat.
2. En cas de manifesta negligència en la conservació dels espais lliures, l'Ajuntament podrà :
 - a. Imposar sancions dins dels límits legals.
 - b. Procedir, a l'execució subsidiària, i a exigir als propietaris totes les despeses que això ocasioni.

Article 16

1. L'Ajuntament té la responsabilitat de vetllar pel patrimoni verd del poble i més concretament, per la cura de l'arbrat del seu terme.
2. Qualsevol tala o arrabassament d'arbrat, es veurà sotmesa a la llicència municipal corresponent, havent la propietat d'equilibrar el patrimoni malmès pel concepte i de la forma que prevegi l'Ordenança Fiscal Municipal i segons el criteri de valoració de l'arbrat descrit en aquest article.
3. A les parcel·les urbanes, s'autoritzarà l'arrabassament dels arbres que excedeixin la xifra definida per la següent fórmula:
(Metres quadrats de la parcel·la-100) x 0,015
Aquesta xifra s'arrodonirà per baix
4. En cas que un veí volgués edificar en una parcel·la de la seva propietat i per qualsevol motiu s'afectessin els arbres existents per sota del número d'arbres derivats de l'anterior fórmula, i per tal de no disminuir el valor del patrimoni verd del poble, la propietat, haurà, abans de ser lliurada la llicència d'obres, lliurar una fiança:
 - a. Si l'exemplar és substituïble (se'n troben de similars característiques al mercat) la fiança es lliurarà per l'import que tingui un exemplar similar més les despeses de plantació.



- b. Si és trasplantable, amb el cost de les tasques de trasplantament. El trasplantament en aquest cas es farà en els termes que dictin els tècnics de l'Ajuntament quant a ubicació definitiva, època i condicions tècniques d'execució.
 - c. Si és no substituïble, es valorarà per Norma Granada essent el valor emanant de dita norma el que el propietari haurà de satisfer en concepte i de la forma que es prevegi en la legislació actual (valor màxim 25.000,-pta.). Es podrà substituir preferentment per una espècie autòctona (segons llistat a facilitar per l'Ajuntament) o bé d'altres similars.
5. La valoració dels arbres de propietat municipal (arbrat d'alineació, els existents als parcs i jardins etc.) a efectes d'incidències es farà segons la Norma Granada.

Article 17

1. L'Ajuntament elaborarà un catàleg on constaran els arbres o plantacions que per les seves característiques peculiars de vellesa, antiguitat, història o raresa mereixin ser conservats. El propietari del terreny no podrà procedir a la supressió d'arbres o plantacions inclosos en el catàleg esmentat, sense l'autorització municipal corresponent.
2. L'Ajuntament elaborarà un inventari de l'arbrat de les places, els carrers i les dependències de les institucions, tant públiques com privades. Per tal de conèixer l'actiu patrimonial, aquest inventari serà valorat segons la Norma Granada.



Títol VI

De les immisions

Article 18

Pel que fa a les immisions, aquesta ordenança es remet al Capítol 1 de la Llei 13/1.990, de 9 de juliol, de l'acció negatòria i les immisions, les servituds i les relacions de veïnatge, i més concretament pel que fa a les immisions degudes a les branques dels arbres :

1. Tot propietari ha de tolerar les immisions provinents d'una finca veïna, si aquestes son inoqües o si causen perjudicis no substancials.
2. Igualment, ha de tolerar les immisions que produeixen perjudicis substancials si son conseqüència del us normal del predi veí, segons el costum local, i la cessació comporta una despesa desproporcionada econòmicament. Tanmateix pot adoptar les mesures procedents per tal d'atenuar els els danys a càrrec del propietari veí.

Títol VII

Sancions

Article 19

Les infraccions dels deures establerts en aquesta Ordenança seran sancionats per l'Alcaldia amb una multa dels següents imports :

- a. Incompliment dels articles 2,3,4,8,11 i 15, multa entre el 50 i el 100% del màxim que autoritzi la Llei (25.000 pessetes és el màxim fixat pel *RD Llei 11/79, 20 de juliol) i sempre que no procedeixi una multa superior, per aplicació, si correspon de la legislació urbanística.
- b. Incompliment del que disposen els art. 5,6 i 7 multa de fins al 10% del màxim legal (2.500 pessetes).
- c. Incompliment dels articles 12 i 13, multa de fins al 10% del màxim legal(2.500 pessetes)
- d. Incompliment de l'article 14, multa entre el 20 i el 50% del màxim legal (5.000 a 10.000)
- e. Incompliment de l'article 16, apartats 3 i 4, el màxim que preveu la Llei 25.000 pessetes per exemplar.



DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança ha estat aprovada definitivament pel ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 19 de gener del 1998 i entrarà en vigor el dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Begues, 22 de gener de 1998

Joana M. Badell Ros
Alcaldeessa